

Сравнительная таблица

к Приказу и.о. Министра финансов Республики Казахстан от 3 сентября 2025 года № 474 «О внесении изменений и дополнений в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 30 ноября 2021 года № 1253 «Об утверждении Правил осуществления закупок отдельными субъектами квазигосударственного сектора, за исключением Фонда национального благосостояния и организаций Фонда национального благосостояния»»

Пункт НПА	Действующая редакция	Редакция с 16.09.2025 года
пп.19-1 п.2	Отсутствует	2. В настоящих Правилах используются следующие понятия: ... 19-1) договор о строительстве «под ключ» – договор, предметом которого являются комплексные работы по строительству объекта и введению его в эксплуатацию, включающие выполнение проектных, изыскательских, строительно-монтажных (новое строительство, реконструкция), а также сопутствующие указанным работам поставку товаров и оказание услуг, за исключением проведения комплексной вневедомственной экспертизы проектов и услуг технического надзора;
п.18	Закупки осуществляются следующими способами: 1) тендер; 2) аукцион; 3) запроса ценовых предложений; 4) из одного источника; 5) исключен приказом и.о. Министра финансов РК от 07.08.2024 № 523 (вводится в действие с 01.01.2025); 6) посредством электронного магазина.	Закупки осуществляются следующими способами: 1) тендер; 2) аукцион; 3) запроса ценовых предложений; 4) из одного источника; 5) исключен приказом и.о. Министра финансов РК от 07.08.2024 № 523 (вводится в действие с 01.01.2025); 6) посредством электронного магазина. При этом, закупки способом тендера, предусмотренные подпунктом 1) настоящего пункта также осуществляются с особенностями, предусмотренными настоящими Правилами, в том числе тендера по строительству «под ключ».
п.35	Заказчик предоставляет организатору для проведения тендера техническую спецификацию и проект договора на казахском и русском	Заказчик предоставляет организатору для проведения тендера техническую спецификацию и проект договора на казахском и русском

языках, за исключением случаев, когда организатор и заказчик выступают в одном лице. При осуществлении закупок работ, требующих проектно-сметную документацию, вместо технической спецификации тендерная документация содержит проектно-сметную документацию, прошедшую экспертизу в соответствии с законодательством Республики Казахстан. При этом сроки выполнения работ по таким закупкам соответствуют срокам выполнения работ, указанным в утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документации. Помимо проектно-сметной документации, прошедшей экспертизу в соответствии с законодательством Республики Казахстан, тендерная документация содержит электронную копию положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы. Вместе с тем, в тендерной документации не содержатся указания на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование места происхождения товара и наименование производителя, а также иные характеристики, в случае, если такое указание определяет принадлежность приобретаемого товара, работы, услуги отдельному потенциальному поставщику, за исключением следующих случаев осуществления закупок: 1) для доукомплектования, модернизации и дооснащения основного (установленного) оборудования, а также установленного программного обеспечения (лицензионного программного обеспечения); 2) исключен приказом и.о. Министра финансов РК от 18.07.2022 № 729 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования);	языках, за исключением случаев, когда организатор и заказчик выступают в одном лице. При осуществлении закупок работ, требующих проектно-сметную документацию, вместо технической спецификации тендерная документация содержит проектно-сметную документацию, прошедшую экспертизу в соответствии с законодательством Республики Казахстан. При этом сроки выполнения работ по таким закупкам соответствуют срокам выполнения работ, указанным в утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документации. Помимо проектно-сметной документации, прошедшей экспертизу в соответствии с законодательством Республики Казахстан, тендерная документация содержит электронную копию положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы. Данное требование не распространяется на осуществление закупок по строительству «под ключ». Вместе с тем, в тендерной документации не содержатся указания на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование места происхождения товара и наименование производителя, а также иные характеристики, в случае, если такое указание определяет принадлежность приобретаемого товара, работы, услуги отдельному потенциальному поставщику, за исключением следующих случаев осуществления закупок: 1) для доукомплектования, модернизации и дооснащения основного (установленного) оборудования, а также установленного программного обеспечения (лицензионного программного обеспечения); 2) исключен приказом и.о. Министра финансов РК от 18.07.2022 № 729 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования);
---	---

	3) для ремонта и (или) технического обслуживания имеющегося у заказчика товара (оборудования).	3) для ремонта и (или) технического обслуживания имеющегося у заказчика товара (оборудования).
п.87	Обеспечение заявки на участие в тендере вносится в размере одного процента от суммы, выделенной для приобретения товаров, работ, услуг. В случае участия в тендере по нескольким лотам потенциальный поставщик предоставляет обеспечение заявки на участие в тендере на каждый лот отдельно. Соответствие обеспечения заявки на участие в тендере определяется веб-порталом автоматически при подаче потенциальным поставщиком заявки на участие в тендере.	Обеспечение заявки на участие в тендере вносится в размере одного процента от суммы, выделенной для приобретения товаров, работ, услуг. В случае участия в тендере способом тендера по строительству «под ключ» потенциальный поставщик вносит обеспечение заявки в размере трех процентов от суммы, выделенной на тендер. В случае участия в тендере по нескольким лотам потенциальный поставщик предоставляет обеспечение заявки на участие в тендере на каждый лот отдельно. Соответствие обеспечения заявки на участие в тендере определяется веб-порталом автоматически при подаче потенциальным поставщиком заявки на участие в тендере.
Параграф 16 Гл.7	Отсутствует	Параграф 16. Порядок организации осуществления закупок способом тендера строительства «под ключ» 155-9. Закупки способом тендера по строительству «под ключ» осуществляются при реализации проектов технически сложных зданий и сооружений, в том числе объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, на основании технико-экономического обоснования или расчетной сметной стоимости строительства, определенной по укрупненным показателям сметной стоимости конструктивных элементов, разработанных в соответствии с законодательством об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. 155-10. Тендер на работы по строительству «под ключ» включает в себя проведение закупок в составе единого лота на комплексные работы в сфере строительства в соответствии с законодательством об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. 155-11. К потенциальным поставщикам, участвующим в закупках способом тендера по строительству «под ключ» предъявляются

		следующие квалификационные требования: 1) наличие разрешения (лицензии) на осуществления проектной деятельности и строительно-монтажных работ в сфере архитектуры, градостроительства и строительства. 2) являться финансово устойчивым и не иметь налоговой задолженности в порядке, определенном настоящими Правилами. 155-12. При осуществлении закупок способом тендера по строительству «под ключ» применяются следующие неценовые критерии, влияющие на итоги тендера: 1) наличие у потенциального поставщика опыта работы по выполненным договорам, сумма строительно-монтажных работ, которых составляет не менее 50 (пятидесяти) процентов от суммы выделенной для осуществления закупок. В случае, если потенциальный поставщик имеет опыт работы, такому потенциальному поставщику присваивается 1 (один) балл за каждый реализованный такой объект, суммарное количество баллов в тендера данного критерия не превышает 5 (пяти) баллов. При этом, опыт работы в качестве субподрядчика не учитывается; 2) обязательство по обеспечению доли местного содержания, превышающей средний показатель по отрасли (указанный в задании на проектирование). В случае, если потенциальный поставщик в составе заявки на участие в тендере принимает обязательство по обеспечению доли местного содержания, превышающей средний показатель по отрасли (указанный в задании на проектирование), такому потенциальному поставщику присваивается 1 (один) балл за каждые дополнительные 10 (десять) процентов местного содержания; 3) гарантия качества по объекту строительства: - на основные конструкции; - на инженерные сети;
--	--	---

	- на оборудование; В случае, если потенциальный поставщик в составе заявки на участие в тендере дает согласие на гарантию качества по объекту строительства, такому потенциальному поставщику присваивается: - за гарантию на основные конструкции 0,1 (ноль целых одна десятая) балл за каждый год гарантии, суммарное количество баллов в тендере данного критерия не превышает 5 (пяти) баллов; - на инженерные сети 0,1 (ноль целых одна десятая) за каждый год гарантии, суммарное количество баллов в тендере данного критерия не превышает 2 (двух) баллов; - на оборудование 0,1 (ноль целых одна десятая) балл за каждый год гарантии, суммарное количество баллов в тендере данного критерия не превышает 1 (одного) балла; 4) принятие условий финансирования по: - отказу от аванса; - отказу от промежуточной оплаты актов выполненных работ до ввода объекта в эксплуатацию; - отказу от корректировки сметной стоимости в сторону увеличения. В случае, если потенциальный поставщик в составе заявки на участие в тендере принимает обязательство об отказе от аванса, такому потенциальному поставщику присваивается 1 (один) балл. В случае, если потенциальный поставщик в составе заявки на участие в тендере дает согласие об отказе от оплаты промежуточных актов выполненных работ до конца введения объекта в эксплуатацию, такому потенциальному поставщику присваивается 5 (пять) баллов. В случае, если потенциальный поставщик в составе заявки на участие в тендере дает согласие об отказе от корректировки стоимости в сторону увеличения, такому потенциальному поставщику присваивается 2 (два) балла; 5) обеспечение класса энергоэффективности объекта.
--	--

		В случае, если потенциальный поставщик в составе заявки на участие в тендере гарантирует обеспечение класса энергоэффективности объекта, такому потенциальному поставщику присваивается 1 (один) балл за каждый пункт повышения, относительно установленного в задании на проектирование; 6) реализация проекта за счет собственных средств (спонсор). В случае, если потенциальный поставщик в составе заявки на участие в тендере гарантирует реализацию проекта за счет собственных средств (спонсор), такому потенциальному поставщику присваивается 50 (пятьдесят) баллов. При этом, остальные критерии, предусмотренные пунктом 155-12 настоящих Правил, не применяются; 7) реализация проекта за счет собственных средств с принятием объекта в доверительное управление; В случае, если потенциальный поставщик в составе заявки на участие в тендере гарантирует реализацию объекта за счет собственных средств с принятием объекта в доверительное управление на условиях типового договора передачи в доверительное управление, такому потенциальному поставщику присваивается 48 (сорок восемь) баллов. При этом, остальные критерии, предусмотренные пунктом 155-12 настоящих Правил, не применяются. При равенстве количества баллов неценовых критериев победителем признается участник тендера, имеющий больший показатель финансовой устойчивости потенциального поставщика, определяемый веб-порталом автоматически согласно данным информационных систем органов государственных доходов. 155-13. При равенстве показателя финансовой устойчивости потенциальных поставщиков, победителем признается участник тендера, заявка на участие, которого поступила ранее заявок на участие в тендере других потенциальных поставщиков.
--	--	--

		155-14. Требования, предъявляемые к тендерной документации, предварительному обсуждению, извещению, формированию протоколов, заявке на участие в тендере, ее обеспечению, заключению, изменению и исполнению договора, с учетом особенностей, установленных настоящей главой, определяются в соответствии с настоящими Правилами. 155-15. Гарантии и обязательства потенциального поставщика, предусмотренные подпунктами 2), 3), 4), 5) и 6) пункта 155-12 настоящих Правил являются неотъемлемой частью договора о закупках, заключаемого между заказчиком и поставщиком.
п.304	Заказчик направляет победителю проект договора, удостоверенный электронной цифровой подписью посредством веб-портала, в соответствии с типовыми договорами о закупках товаров, работ, услуг, согласно приложениям 22, 23, 24, 25 и 26 к настоящим Правилам, за исключением лица, имеющего ограничения, связанные с участием в закупках, предусмотренные статьей 7 Закона: 1) в течение пяти рабочих дней со дня истечения срока на обжалование протокола об итогах закупок способом тендера (аукциона); 2) в течение пяти рабочих дней со дня определения победителя закупок способом запроса ценовых предложений; 3) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения протокола об итогах закупок способом тендера с использованием рейтингово-балльной системы.	Заказчик направляет победителю проект договора, удостоверенный электронной цифровой подписью посредством веб-портала, в соответствии с типовыми договорами о закупках товаров, работ, услуг, согласно приложениям 22, 23, 23-1, 24, 25 и 26 к настоящим Правилам, за исключением лица, имеющего ограничения, связанные с участием в закупках, предусмотренные статьей 7 Закона: 1) в течение пяти рабочих дней со дня истечения срока на обжалование протокола об итогах закупок способом тендера (аукциона); 2) в течение пяти рабочих дней со дня определения победителя закупок способом запроса ценовых предложений; 3) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения протокола об итогах закупок способом тендера с использованием рейтингово-балльной системы.
п.316	Поставщик в течение десяти рабочих дней со дня заключения договора вносит обеспечение исполнения договора, а также сумму обеспечения в случае принятия антидемпинговых мер, предусмотренных настоящими Правилами. Требование о внесении обеспечения исполнения договора не распространяется на поставщиков, определенных по итогам закупок способом из одного источника, осуществленных на основании пунктов	Поставщик в течение десяти рабочих дней со дня заключения договора вносит обеспечение исполнения договора, а также сумму обеспечения в случае принятия антидемпинговых мер, предусмотренных настоящими Правилами. Требование о внесении обеспечения исполнения договора не распространяется на: 1) поставщиков, предусмотренных подпунктами 6) и 7) пункта 155-12

	284 и 287 настоящих Правил, а также на поставщиков по договорам, заключенным по результатам закупок через электронный магазин, стоимость которых не превышает пятисоткратный размер месячного расчетного показателя, установленного на соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете.	настоящих Правил; 2) поставщиков, определенных по итогам закупок способом из одного источника, осуществленных на основании пунктов 284 и 287 настоящих Правил; 3) поставщиков, по договорам, заключенным по результатам закупок через электронный магазин, стоимость которых не превышает пятисоткратный размер месячного расчетного показателя, установленного на соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете.
Приложение 3 к Правилам осуществления закупок отдельными субъектами квазигосударственного сектора, за исключением Фонда национального благосостояния и организаций Фонда национального благосостояния «Тендерная документация»		
пп.4-1 п.2	Отсутствует	2. Настоящая тендерная документация (далее – ТД) включает в себя: ... 4-1) соглашение (обязательства) потенциального поставщика по выполнению работ по договору строительства «под ключ» согласно приложению 11-1 к настоящей ТД;
п.3	Потенциальный поставщик, изъявивший желание участвовать в тендере, вносит с заявкой на участие в тендере обеспечение заявки на участие в тендере в размере одного процента от суммы, выделенной для приобретения товаров, работ, услуг, в одной из нижеперечисленных форм: 1) денег, находящихся в электронном кошельке потенциального поставщика; 2) банковской гарантии, предоставляемой в форме электронного документа согласно приложению 17 к настоящей ТД.	Потенциальный поставщик, изъявивший желание участвовать в тендере, вносит с заявкой на участие в тендере обеспечение заявки на участие в тендере в размере одного процента от суммы, выделенной для приобретения товаров, работ, услуг, в одной из нижеперечисленных форм: 1) денег, находящихся в электронном кошельке потенциального поставщика; 2) банковской гарантии, предоставляемой в форме электронного документа согласно приложению 17 к настоящей ТД. При осуществлении закупок способом тендера по строительству «под ключ», размер обеспечения заявки составляет три процента.
п.17	Заявка на участие в тендере содержит: 1) электронные копии документов, заверенных электронной цифровой подписью, либо электронные документы, представляемые	Заявка на участие в тендере содержит: 1) электронные копии документов, заверенных электронной цифровой подписью, либо электронные документы, представляемые

потенциальным поставщиком в подтверждение его соответствия квалификационным требованиям: разрешения (уведомления) и (или) патенты, свидетельства, сертификаты, другие документы, подтверждающие право потенциального поставщика на производство, переработку, поставку и реализацию закупаемых товаров, на выполнение работ, оказание услуг; сведения о квалификации для участия в процессе закупок согласно приложениям 13, 14, 15 и 16 к настоящей тендерной документации; сведения о субподрядчиках по выполнению работ (соисполнителях при оказании услуг), являющихся предметом закупок на тендере, согласно приложению 18 к настоящей тендерной документации, и условие запрета передачи потенциальным поставщиком субподрядчикам (соисполнителям) на субподряд (соисполнение) в совокупности более 30 (тридцати) процентов от объема работ (стоимости строительства), услуг. В случае, если потенциальный поставщик предусматривает привлечь субподрядчиков по выполнению работ (соисполнителей при оказании услуг), то потенциальный поставщик предоставляет организатору закупок электронные копии документов, подтверждающие соответствие привлекаемых субподрядчиков (соисполнителей) квалификационным требованиям; 2) техническую спецификацию с указанием национальных стандартов, а в случае их отсутствия межгосударственных стандартов на закупаемые товары, работы, услуги. При отсутствии национальных и межгосударственных стандартов указываются описание функциональных, технических, качественных и эксплуатационных характеристик закупаемых товаров, работ, услуг, в том числе с указанием на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы,	потенциальным поставщиком в подтверждение его соответствия квалификационным требованиям: разрешения (уведомления) и (или) патенты, свидетельства, сертификаты, другие документы, подтверждающие право потенциального поставщика на производство, переработку, поставку и реализацию закупаемых товаров, на выполнение работ, оказание услуг; сведения о квалификации для участия в процессе закупок согласно приложениям 13, 14, 15 и 16 к настоящей тендерной документации; сведения о субподрядчиках по выполнению работ (соисполнителях при оказании услуг), являющихся предметом закупок на тендере, согласно приложению 18 к настоящей тендерной документации, и условие запрета передачи потенциальным поставщиком субподрядчикам (соисполнителям) на субподряд (соисполнение) в совокупности более 30 (тридцати) процентов от объема работ (стоимости строительства), услуг. В случае, если потенциальный поставщик предусматривает привлечь субподрядчиков по выполнению работ (соисполнителей при оказании услуг), то потенциальный поставщик предоставляет организатору закупок электронные копии документов, подтверждающие соответствие привлекаемых субподрядчиков (соисполнителей) квалификационным требованиям; 2) техническую спецификацию с указанием национальных стандартов, а в случае их отсутствия межгосударственных стандартов на закупаемые товары, работы, услуги. При отсутствии национальных и межгосударственных стандартов указываются описание функциональных, технических, качественных и эксплуатационных характеристик закупаемых товаров, работ, услуг, в том числе с указанием на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы,
---	---

наименование места происхождения товара и наименование производителя, и иные характеристики по формам согласно приложениям 8 и 9 к настоящей ТД для работ или услуг, приложению 10 к настоящей ТД для товаров. При необходимости в технической спецификации указывается нормативно-техническая документация. Разрешается указание требований о наличии в заявках на участие в тендере потенциальных поставщиков копий писем (сертификатов, свидетельств) от производителей либо их официальных представителей (дилеров или дистрибьюторов), технических паспортов, сертификатов соответствия продукции, указанных в технической спецификации потенциального поставщика. В случае если технические паспорта, сертификаты соответствия продукции и другие требуемые заказчиком документы, выдаются при приобретении товара либо при ввозе на территорию Республики Казахстан, их регистрации в установленном порядке, то потенциальный поставщик предоставляет гарантийное письмо о представлении таких документов при поставке товаров; 3) обеспечение заявки на участие в тендере в размере, установленном Законом, в виде: денег, находящихся в электронном кошельке потенциального поставщика; банковской гарантии, предоставляемой в форме электронного документа согласно приложению 17 к настоящей ТД; 4) тендерное ценовое предложение в форме электронного документа, согласно приложению 19 к настоящей ТД.	наименование места происхождения товара и наименование производителя, и иные характеристики по формам согласно приложениям 8 и 9 к настоящей ТД для работ или услуг, приложению 10 к настоящей ТД для товаров. При необходимости в технической спецификации указывается нормативно-техническая документация. Разрешается указание требований о наличии в заявках на участие в тендере потенциальных поставщиков копий писем (сертификатов, свидетельств) от производителей либо их официальных представителей (дилеров или дистрибьюторов), технических паспортов, сертификатов соответствия продукции, указанных в технической спецификации потенциального поставщика. В случае если технические паспорта, сертификаты соответствия продукции и другие требуемые заказчиком документы, выдаются при приобретении товара либо при ввозе на территорию Республики Казахстан, их регистрации в установленном порядке, то потенциальный поставщик предоставляет гарантийное письмо о представлении таких документов при поставке товаров; 3) обеспечение заявки на участие в тендере в размере, установленном Законом, в виде: денег, находящихся в электронном кошельке потенциального поставщика; банковской гарантии, предоставляемой в форме электронного документа согласно приложению 17 к настоящей ТД; 4) тендерное ценовое предложение в форме электронного документа, согласно приложению 19 к настоящей ТД; 5) соглашение об участии в тендере согласно приложению 11 к настоящей ТД; 6) соглашение (обязательства) потенциального поставщика по выполнению работ по договору строительства «под ключ» согласно приложению 11-1 к настоящей ТД.
--	--

пп.3 п.40	40. Тендерная комиссия признает внесенное обеспечение заявки на участие в тендере, не соответствующее требованиям ТД, в случаях: ... 3) внесения обеспечения заявки на участие в тендере в размере менее одного процента от суммы, выделенной на тендер. Обеспечение заявки на участие в тендере вносится потенциальным поставщиком на общую сумму лотов (в которых потенциальный поставщик принимает участие) тендера либо на каждый лот (в которых потенциальный поставщик принимает участие) тендера отдельно. Сумма обеспечения заявки на участие в тендере, исчисленная в тиынах округляется. При этом, сумма менее пятидесяти тиын округляется до нуля, а сумма, равная пятидесяти тиынам и выше, округляется до одного тенге. По иным основаниям внесенные обеспечения заявки на участие в электронном тендере не признаются не соответствующим требованиям ТД.	40. Тендерная комиссия признает внесенное обеспечение заявки на участие в тендере, не соответствующее требованиям ТД, в случаях: ... 3) внесения обеспечения заявки на участие в тендере в размере менее одного процента от суммы, выделенной на тендер, а в случае тендера по строительству «под ключ» менее трех процентов. Обеспечение заявки на участие в тендере вносится потенциальным поставщиком на общую сумму лотов (в которых потенциальный поставщик принимает участие) тендера либо на каждый лот (в которых потенциальный поставщик принимает участие) тендера отдельно. Сумма обеспечения заявки на участие в тендере, исчисленная в тиынах округляется. При этом, сумма менее пятидесяти тиын округляется до нуля, а сумма, равная пятидесяти тиынам и выше, округляется до одного тенге. По иным основаниям внесенные обеспечения заявки на участие в электронном тендере не признаются не соответствующим требованиям ТД.
НОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ: Приложение 11-1 «Соглашение (обязательства) потенциального поставщика по выполнению работ по договору строительства «под ключ»» Приложение 23-1 «Типовой договор о закупках по строительству «под ключ»»		